



提供：2025年日本国際博覧会協会



第61回 全国不動産会議 大阪府大会

—再生—
Re-born

大阪から世界に発信する“心”空間

～医・食・住でミライの健康な都市生活～

2025.

9.4th Thu

パネルディスカッション

ミライREBORN スマイビジョンから考える
「みんな暮らし」のまちづくりとは？

大会会場

大阪府立国際会議場（グランキューブ大阪）

交流会会場

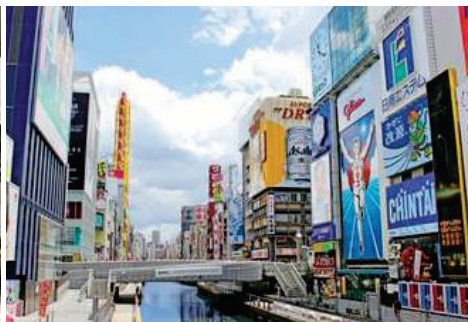
リーガロイヤルホテル大阪 光琳の間

【大会】

主催：公益社団法人全日本不動産協会 協賛：公益社団法人不動産保証協会 一般社団法人全国不動産協会
後援（予定）：国土交通省 大阪府 大阪市

【交流会】

主催：一般社団法人全国不動産協会 協賛：公益社団法人全日本不動産協会 公益社団法人不動産保証協会



大

阪府は、日本の商業と文化の中心地として知られています。歴史的には、古代から中世にかけて重要な役割を果たし、江戸時代には「天下の台所」として繁栄。また、たこ焼きやお好み焼きなどの食文化も豊かで、多様な伝統が息づいています。



提供：(公社) 大阪パビリオン

夢

洲は、埋立てによって人工的に作られた島です。1970年代から1990年代にかけて、商業や住宅、レクリエーションの目的で開発されました。大阪・関西万博の開催後は、さらなるインフラ整備やIR計画が進行中です。未来都市のモデルとして期待されています。



第 61 回 全国不動産会議 大阪府大会

「Re-born ～大阪から世界に発信する”心”空間～」

2025 年、第 61 回全国不動産会議を大阪で開催できますことを、当府本部会員一同、心より光栄に存じます。

また、本大会開催にあたりご支援・ご協力を賜りました関係各位に、厚く御礼申し上げます。

本年は、大阪・関西万博が開催される特別な年であり、当協会も 2022 年に「大阪ヘルスケアパビリオン」への出展を決定し、現在、同パビリオンのミライの都市ゾーンにおいて展示を行っております。こうした節目の年に、全国の皆様を大阪にお迎えできますことを、心より嬉しく存じます。

今回の大会テーマは「Re-born ～大阪から世界に発信する“心”空間～」です。

古くは商都として栄え、人・もの・情報の交差点であった大阪は、時代の変化とともに何度も姿を変え、再生（Re-born）を繰り返してきました。

いま、万博という未来を見据えた国際的イベントを契機に、大阪は再び大きく生まれ変わろうとしています。

会場となる大阪国際会議場（グランキューブ大阪）は、堂島川のほとりに位置し、大阪の都心を一望できる洗練されたコンベンション施設です。

大阪の魅力は、街並みや経済のダイナミズムだけにとどまりません。

たこ焼きやお好み焼きといったソウルフードから、伝統の味・なにわの割烹料理まで、食文化の奥深さはまさに“天下の台所”。

さらに、通天閣や道頓堀、大阪城といった観光名所も多数あり、多彩な楽しみ方ができる都市です。

このように、多様性とエネルギーにあふれる大阪の魅力を、不動産業界を通じて全国に、そして世界に向けて発信してまいります。

本大会が、次なる時代を切り拓く契機となるよう、未来志向で実りある会議とすることを願っております。

皆様のご来阪を、当府本部会員一同、心よりお待ちしております。

次第

開催日 令和7年9月4日（木）
大会 大阪府立国際会議場
（グランキューブ大阪）

〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島5-3-51
TEL：06-4803-5555 FAX：06-4803-5620
URL：https://www.gco.co.jp/
京阪電車中之島線「中之島駅」2番出口すぐ

交流会 リーガロイヤルホテル大阪
光琳の間

〒530-0005 大阪府大阪市北区中之島5-3-68
TEL：06-6448-1121 FAX：06-6448-4414
URL：https://www.rihga.co.jp/osaka
京阪電車中之島線「中之島駅」直結

《大会プログラム》

時間	内容
13:00 ～ 14:00	受付
14:00 ～ 14:45	開会式
14:45 ～ 15:00	大阪・関西万博の取組概要報告
15:00 ～ 16:00	パネルディスカッション ミライREBORNスマイビジョンから考える 「みんな暮らし」のまちづくりとは？
16:00 ～ 16:15	閉会式

《交流会 第1部プログラム》 大阪府立国際会議場

16:40 ～ 17:30	吉本新喜劇 無料相談をきっかけに 空き家に笑いの福きたる！
---------------	-------------------------------------

《交流会 第2部プログラム》 リーガロイヤルホテル大阪

18:30 ～ 20:00	交流会
---------------	-----

申込の ご案内

《会員の皆さまへ》

大阪府大会の開催にあたり、申込受付ならびに宿泊ホテル・関西万博のチケットにつきましては、東武トップツアーズ大阪法人事業部よりご提案させていただきます。
また、皆様のご要望に応じて、新幹線や飛行機の手配も承っております。下記お問い合わせ先メールまで、お気軽にご連絡・ご相談ください。

お申込み

【2025年7月15日（火）17:00まで】

参加希望者は、以下をメール本文にご入力のうえ、下記お問い合わせ先メールアドレスまでお申込みください。

- ①地方本部・支部名又は商号、②申込代表者氏名、③所在地、④連絡先、⑤大会参加者氏名、⑥交流会参加者氏名、⑦宿泊（希望エリア、部屋タイプ、ご予算、部屋数）、⑧大阪・関西万博のチケット（券種・枚数）、⑨万博入場希望時間、⑩飛行機・JR券（日程・枚数）

その他、各種ご手配の希望を承ります。

ご提案

【2025年7月23日（水）までにご提案】

お申込みから5営業日以内に、ご要望に基づきプランをご提案いたしますので、ご回答期日までにご連絡をお願いいたします。
ご要望に応じて他のプランをご提案することも可能です。

請求書送付 お振込み

【2025年7月25日（金）までにご送付】

請求書をメールにて送付いたします。
お振込期限は7月31日（木）といたします。

最終案内

【お振込み確認後】

お振込みを確認後、ホテルのご案内、航空チケットをメールにて送付いたします。JR券は発券後にご指定の送付先に郵送いたします。万博団体チケットのお渡し方法は別途ご連絡いたします。個人チケットはチケットIDをメールにて送付いたします。

《お問合せ先》

東武トップツアーズ株式会社 大阪法人事業部 担当：久保田 康友
E-mail：2025zennichi-osaka@tobutoptours.co.jp

《7月16日以降に新規でご連絡・ご相談いただく場合について》

上記お問合せ先までご連絡、ご相談ください。
対応の可否も含めて回答いたします。

大阪・関西
万博の
ご案内①

《ご参加の皆さまへ》

大阪府大会の翌日 **9月5日（金）のみ** 入場可能な、
大阪・関西万博の団体入場チケットをご用意しております。
皆様のご参加をお待ちしております。

※大人（18歳以上）：6,300円

中人（12-17歳）：3,500円、小人（4-11歳）：1,500円

3歳未満（無料）のチケットが必要な場合はお問合せください。

※9月5日以外に訪問を希望される場合は次頁をご確認ください。

※お申込み後、人数に変更がある場合はお問合せ先までメールにて
ご連絡ください。

※チケットのお渡し方法は別途ご連絡いたします。

※お申込期限：2025年7月23日（水）17:00まで

※今大会は、皆様に大阪・関西万博へ訪問していただくことを趣旨としているため、
9月5日（金）は大阪・関西万博以外のエクスカッションは設定いたしません。ご了承ください。

《大阪・関西万博でのご予定》

時間	内容
(9:00) 10:00 11:00 12:00	左記の時間以降、東ゲートより入場可能（最寄駅：大阪メトロ中央線夢洲駅） ※入場が可能となる時間については左記のいずれかとなります。 ※現在、10:00、11:00、12:00を確保しています。 ご希望される入場時間をメールにご記載ください。 9:00に関してはご希望いただいた団体毎に申請し、結果をお伝えいたします。 入場時間に関してはご希望に沿えない可能性がございます。ご了承ください。 回答は7月31日（木）頃までに行う予定です。
時間未定	団体予約したパビリオンを観覧 ※大阪ヘルスケアパビリオンを団体申請しております。約2か月前から抽選・調整 を行い、入場の約1か月前に回答があります。別のパビリオンが割り当てられる 可能性、団体観覧が割り当てられない可能性もあります。ご了承ください。 ※観覧時間は万博協会より割り当てられます。9:00入場、15時観覧など あらかじめご了承ください。
団体観覧後	自由解散となります。別パビリオンやレストランの予約が必要な場合は別途ご案内(有料)いたします。 下記連絡先までご連絡をお願いいたします。

《大阪・関西万博に関するご案内》

- ・大阪・関西万博の最新情報は公式HPをご確認ください。
- ・貸切バスやシャトルバスを利用し、西ゲートからの入場を希望される場合はご連絡ください。
- ・9月の万博会場は大変な混雑が予想されております。予約不要のパビリオンであっても待ち時間が発生する可能性があります。
- ※団体入場チケットは万博IDとの紐付けをしなくても万博に入場可能なチケットです。
弊社や万博協会へ名簿提出の必要はございません。直前まで入場者の変更は可能です。
但し、入場しなかったチケットの払い戻し、日付変更はできません。

《キャンセル規定》

大阪・関西万博の団体入場チケットに関するキャンセル規定	
2025年8月4日（月）17:00まで	無料
以降	100%

《お問合せ先》

東武トップツアーズ株式会社 大阪法人事業部「第61回全国不動産会議大阪府大会事務局」

総合旅行業務取扱管理者：久米 泰貴 担当：久保田 康友

E-mail：2025zennichi-osaka@tobutoptours.co.jp

〒530-0004 大阪府大阪市北区堂島浜2丁目2-28 堂島アクシスビル7F

営業時間：土日祝を除く平日 10:00～17:00

大阪・関西 万博の ご案内②

《9月5日以外に万博訪問希望の皆さまへ》

①15名以上で万博に訪問する場合

15名以上であれば団体チケットでお申込みいただけます。
9月1日～15日の団体予約は6月30日（月）に締め切ります。
お申込みはお早目にお願いいたします。

②14名以下で万博に訪問する場合

1日券・平日券・夜間券のご購入が必要となります。
ご購入後、チケットIDをメールにて送付いたします。
個人券となりますので、万博IDの取得及び紐付けが必要となります。

券種		券種の特徴・メリット・デメリット	料金
団体券	一般団体割引券	15名以上で利用可能 メリット：団体でパビリオンを観覧することが出来る デメリット：日程変更不可 ※必ずパビリオンが観覧できることがメリットだったが、混雑状況によって、割当がない日も発生している（抽選参加可能）	大人：6,300円 中人：3,500円 小人：1,500円
	1日券	会期中（4月13日～10月13日）いつでも1回入場可能 日程変更が3回まで可能 購入後の返金不可 個人で来場日時予約及びパビリオン・イベントの抽選に参加する必要がある。当選しなかった場合の補償無し	大人：7,500円 中人：4,200円 小人：1,800円
個人券	平日券	会期中（4月13日～10月13日）平日に1回入場可能 日程変更が3回まで可能 購入後の返金不可 個人で来場日時予約及びパビリオン・イベントの抽選に参加する必要がある。当選しなかった場合の補償無し	大人：6,000円 中人：3,500円 小人：1,500円
	夜間券	会期中（4月13日～10月13日）17時以降、1回入場可能 5月7日より16時以降、1回入場可能（期間未定） 日程変更が3回まで可能 購入後の返金不可 個人で来場日時予約及びパビリオン・イベントの抽選に参加する必要がある。当選しなかった場合の補償無し	大人：3,700円 中人：2,000円 小人：1,000円

チケット年齢区分：大人（18歳～）中人（12-17歳）小人（4-11歳）年齢は2025年4月1日時点の満年齢

大阪・関西万博の団体入場チケットに関するキャンセル規定	
入場日の1か月前の同日より1日前の17:00まで 例：9月6日（土）の場合、8月4日（月）17:00まで 上記の日が土日祝の場合は、その前日の17:00まで 例：9月3日（水）の場合、8月1日（金）17:00まで	無料
以降	100%

個人券は購入後の返品・交換・返金は承れません。ご了承の上でご購入ください。

大阪・関西万博のチケット購入に係るお支払いについて	
団体券	入場日の2か月前の月末を振込期限として請求書を発行いたします。 例：9月5日入場の場合は7月31日振込期限 ご旅行後に支払いたいというご要望は承れません。 返金が発生した場合は、ご旅行後に精算・返金振込いたします。
個人券	お申込み当日もしくは翌営業日に請求書を発行いたします。 3営業日以内のお支払いが必要となります。

不明点や予約、見積りについてはお問合せ先にメールをいただきますようお願いいたします。

公益社団法人全日本不動産協会は 「みんな暮らしの街」をテーマに 大阪ヘルスケアパビリオンに常設展示しています



提供：（公社）大阪パビリオン

「全日本不動産協会ブース」



「ミライの都市」ゾーン



提供：（公社）大阪パビリオン

「バーチャル大阪パビリオン」



提供：（公社）大阪パビリオン

バーチャル大阪パビリオンは
アプリ「REALITY」で
展開しています。

詳細はこちらから▶



©TAKADA Akemi

公益社団法人全日本不動産協会は
2025年日本国際博覧会
「大阪ヘルスケアパビリオン」の
スペシャルパートナーです。



Osaka
Healthcare
Pavilion
Nest for Reborn



ZENNICH

公益社団法人 全日本不動産協会

全国不動産会議 大阪府大会 開催に伴うエクスカージョンの御案内

一般社団法人 全国不動産協会 大阪府本部では、会員の福利厚生事業の一環として、趣味を生かし仕事にもつながる「らびーず倶楽部」の活動を展開しております。

現在、全部で33の倶楽部がございますが、このたび「全国不動産会議 大阪府大会」の開催に伴い、7つの倶楽部がエクスカージョンを企画しました。

ぜひ、お誘い合わせのうえ、ご参加くださいますようお願いいたします。



- ①倶楽部名：ゴルフ部
“都道府県親睦ゴルフコンペ”
開催時間：9月3日（水） 午前9時スタート
開催会場：アートレイクゴルフ倶楽部
募集人数：80名（20組 OUT10組、IN10組）
参加費用：3,000円（プレイ代は別途）



- ②倶楽部名：釣り部
“大阪湾太刀魚釣り大会”
開催時間：9月3日（水） 午前5時 現地集合
開催会場：泉佐野漁港
募集人数：42名（3艇貸切 ランチ付）
参加費用：10,000円



- ③倶楽部名：歴史探求&食いだおれ部
“ちんちん電車に乗って大阪歴史のまち歩き”
開催時間：9月3日（水） 午後1時から午後5時
開催会場：堺市役所集合
開催会場：堺市旧市街地・住吉大社・天王寺
募集人数：20名
参加費用：なし 交通費は各自実費負担
※オプションで新世界ツアー有り



- ④倶楽部名：サーフィン部
開催時間：9月3日（水）
午後1時20分から午後5時25分
開催会場：「神戸レイズ」人工サーフィン場
募集人数：16名
参加費用：11,000円
※参加人数により、変わります。



- ⑤倶楽部名：卓球部
開催時間：9月3日（水）
午後3時30分から午後5時30分
開催会場：HPC西ナンバ卓球センター
募集人数：35名
参加費用：2,000円
※お弁当・フルーツ・飲み物付き



- ⑥倶楽部名：ノルディックウォーキング部
開催時間：9月3日（水）
午前11時から午後0時
開催会場：大阪城公園
募集人数：8名
参加費用：なし



- ⑦倶楽部名：マイレージ研究部
開催時間：9月3日（水） 午後3時から午後5時
開催会場：全日大阪会館
募集人数：10名
参加費用：なし

※申込期限7/31（木）まで
詳細案内&申し込みはこちらから→



※ご参加される場合の宿泊等の手配は、各自で手配をお願いします。
また、東武トップツアーズでも手配は可能です。P,4参照

その他のらびーず倶楽部

