支部だより

令和　5年12月1日発行・第126号
（公社）全日本不動産協会大阪府本部
なにわ南支部
TEL 6636-2103・FAX 6636-0505

重要 研修会のご案内

●令和5年度 第3回法定研修会「eラーニング」開催のお知らせ

★会員様は必ず各自で受講して下さい★

期　　日：令和5年11月13日(月)～令和5年12月22日(金)
テ　ー　マ：土砂災害から解き明かす「都市宅地に潜むリスク」(1)-(3)
講　　師：一級建築士　河合　春樹
受講認定：講義を視聴し、すべての設問に解答かつ正解率5割以上。
受講対象者：代表者、政令使用人、宅地建物取引士および宅地建物取引業の業務に従事し、又は従事しようとする者。

詳しくは ⇒ 令和5年度　第3回　法定研修会(ｅラーニング)のご案内

会員の皆様へは11月初めに資料を送付しております。

本研修会は、宅地建物取引業法64条の6に基づく研修会となりますので、必ず受講していただきますようお願いいたします。

お問合せ　（公社）不動産保証協会大阪府本部　TEL06-6947-0341

ご報告

なにわ南支部　研修旅行　【伊勢神宮参拝と三谷温泉】

11月15日～16日の2日間、総勢33名での研修旅行でした。
1日目は伊勢神宮参拝後フェリーにて伊良湖岬へ、
2日目には八丁味噌の郷見学、熱田神宮参拝、
トヨタ産業技術記念館にて研修を行いました。





令和6年版　不動産手帳のご案内

令和6年版より<u>ご希望の方への配布</u>とさせていただいております。

●正会員（本店）のみなさま
お申込みいただいた正会員（本店）1社につき、**1冊に限り無償**にてお送りいたします（11月下旬には到着予定です）。
申込がまだの方 は下記QRコードまたはURLよりお申込みください。
申込みURL：https://forms.gle/wkfJp7Uip7YefQMr9

お申込み QR コード

●従たる事務所（支店）のみなさま
従たる事務所（支店）1ヶ所につき、**1冊に限り無償**にてお渡しいたします（お申し込みは不要です）。
大阪府本部、咲洲事務所、ご所属の支部までお越しください。

11月度活動報告

11月	2日	(木)	運営会	4名
			不動産無料相談会（天王寺区役所）	3名
	7日	(火)	財務委員会	1名
	9日	(木)	無料相談委員会	4名
	10日	(金)	事務所調査・入会面接	4名
	14日	(火)	役員会	20名
	15日	(水)	不動産無料相談会（東住吉区役所）	2名
	20日	(月)	不動産無料相談員意見交換会	16名
	21日	(火)	不動産無料相談会（住吉区役所）	2名
	27日	(月)	事務所調査・入会面接	4名

今後の行事予定

・なにわ南支部
12月12日(火)　忘年会(ホテルロイヤルクラシック大阪)
2月　6日(火)　ボウリング大会(ラウンドワン)
25日(日)　大阪マラソン沿道警備自主整理ボランティア
・大阪府本部
1月12日(金)　新年賀詞交歓会(ホテルニューオータニ大阪)

会員状況のお知らせ

◆新入会会員◆

環日　株式会社 金沢　正一	生野区新今里５－７－６
コウパートナー　株式会社 香田　哲也	住吉区我孫子３－１１－２６－103

◆商号及び代表者変更◆

株式会社　ＪＡＰＡＮ　ＭＥＩＡ 尾﨑　はる	生野区田島６－７－２５　１階

◆代表者変更◆

有限会社　トラスト 成田　博信	生野区小路東２－１－２４
有限会社　ＢＭコーポレーション 中世　麻美	平野区喜連２－７－２２　１階
株式会社　Ｎ．Ｐ．Ａ 西原　朋子	住吉区東粉浜２－８－１６　３階

◆事務所所在地変更◆

株式会社　ＨＯＭＥＳＴ 田端　洋	住吉区山之内２－８－３１　１階

◆支部移籍◆

〈姫路支部から転入〉 株式会社　リアレス 太田　裕臣	東成区大今里西１－８－６
〈中央支部から転入〉 株式会社　プロスペラス 藤原　康弘	東成区深江南３－１９－２５－１０１
〈北支部へ転出〉 株式会社　和社 井尻　典克	福島区玉川２－８－４－４０１
〈大阪東支部へ転出〉 グローバルワン　株式会社 川村　登	東大阪市大蓮北４－１１－１１
〈中央支部へ転出〉 株式会社　Ｅ＆Ｋ 韓　哲	中央区糸屋町２－１－４　５階

◆退　　会◆

株式会社　ウェルホーム 平石　正宣	東成区東小橋３－１８－３
サンハウジング 原元　哲	西成区花園北２－８－２
株式会社　セゾンホーム 大国町店 川村　秀和	浪速区敷津東３－６－８

宅地建物取引業　人権推進員「養成講座」のご案内

開催日　①12月6日(水)　②令和6年2月1日(木)
時　間　午後１時３０分～午後５時 (受付：午後1時～)
会　場　全日大阪会館　受講料 無料 ※各回とも同じ講義内容です。
詳しくは→宅地建物取引業人権推進員「養成講座」のご案内！

事務局　年末年始休業のお知らせ

大阪府本部・なにわ南支部
休業期間：令和5年12月28日（木）～ 令和6年1月8日（月）

ご不便をおかけいたしますが、ご理解の程お願い申し上げます。

公式 facebook に いいね♡ をお願いします！
大阪府本部では一般消費者の方、会員の方に向けて
様々な情報を発信しています。最新情報を随時更新中！
♥協会の活動 ♥セミナーのご案内 ♥開業エピソード
♥倶楽部活動報告（会員交流）など
こちらから→　全日大阪 - Facebook