１０月号

支部だより

令和　８年１０月１日発行・第１６０号
（公社）全日本不動産協会 大阪府本部
なにわ南支部
TEL 6636-2103・FAX 6636-0505

なにわ南支部　AIセミナー開催のご案内

なにわ南支部では、不動産業務に特化したAIセミナーとして
不動産業者のための「今日から使えるAI実践講座」（全４回）
①令和8年10月23日(金) ②11月19日(木) ③12月17日(木) ④令和9年1月21日(木)
講師：神近　音羽　氏　（各回要申し込み）
の開催を予定しております。

第１回　まずはここから！ChatGPTを仕事で使えるようになる
～文章作成・物件調査・資料作成など、実際の不動産業務を使って講師が実演～
Gemini、セキュリティ、メモリについても解説します

日　　時：令和８年１０月２３日（金）１４：００～１６：００
会　　場：全日大阪会館４階ホール
　　大阪市中央区谷町1-3-26
対　　象：会員・従業員（１社上限なし）
定　　員：１００名（先着順）

詳　し　く　は ⇒ 不動産業者のための今日から使えるAI実践講座
申込フォーム⇒10月23日(金)不動産業者のための今日から使えるAI実践講座
セミナーの冒頭では、初心者向けにAIの基本的な使い方に関する時間を設ける予定です。
※ノートパソコン・タブレット・スマートフォンのいずれかをご持参ください

問　合　せ　：なにわ南支部　ＴＥＬ　０６-６６３６-２１０３

電話受付時間変更のお知らせ

業務体制の見直しに伴い、令和８年１０月１日（木）より電話受付時間を下記のとおり変更させていただきます。

＜大阪府本部・支部＞
午前９時から午後４時３０分まで

＜咲洲事務所＞
午前９時から正午まで、午後１時から午後４時３０分まで

会員の皆様にはご不便をおかけする場合がございますが、業務体制の充実及び円滑な対応に努めてまいりますので、ご理解とご協力のほどよろしくお願いいたします。

9月度活動報告

１日	（火）運営会	５名
３日	（木）不動産無料相談会（天王寺区役所）	３名
	財務委員会	１名
８日	（火）役員会	１８名
１１日	（金）事務所調査・入会面接	４名
１５日	（火）不動産無料相談会（住吉区役所）	２名
１６日	（水）ゴルフコンペ	
	不動産無料相談会（東住吉区役所）	２名
１８日	（金）不動産無料相談会（阿倍野区役所）	２名
	青木会計財務確認	１名
２８日	（月）事務所調査・入会面接	４名

今後の行事予定

・なにわ南支部

１０月　５日（月）	新入会員・新代表者・新政令使用人 歓迎昼食交流会
１０月　６日（火）～７日（水）	研修旅行（広島方面）
１０月２３日（金）	第１回AIセミナー（全日大阪会館４階ホール）
１２月　８日（火）	忘年会（ホテルロイヤルクラシック大阪）
２月　９日（火）	ボウリング大会

・大阪府本部

１０月　８日（木）	ラビーネット契約書類作成システム研修会
１０月２６日（月）	WEBセミナー（２部制①AI・②ラビーネットBB）
１０月２２日（木）	ランチタイム交流会（ライブキッチンCOOKA）
１１月　４日（水）	親睦ゴルフコンペ（チェリーヒルズゴルフクラブ）

会員状況のお知らせ

◆新 入 会◆

Ｒ＆Ｓ 春井　雅之	生野区中川西３－９－６
財富　株式会社 松本　静男	生野区新今里４－２－２７　１Ｆ
東川　株式会社 東川　孝央	平野区長吉六反３－１０－６
龍魚　株式会社 ゴン　イイ	浪速区幸町２－２－８－２０３

◆所在地変更◆

日日昌　株式会社 横川　華香	浪速区元町２－６－１１－８０１
株式会社　ＧＭ 池田　比呂子	住吉区長居東３－１７－３１

◆支部移籍◆

〈中央支部から転入〉

株式会社　アールコーポレーション 幸塚　寿	天王寺区真田山町２－２－５１０

〈中央支部へ転出〉

株式会社　エレガンスホーム 影矢　雅史	中央区天満橋京町２－６－７Ａ

◆退　　会◆

株式会社　レイワ不動産 玉造店 大城　龍一	天王寺区玉造元町２－２９

～新入会・新代表者・新政令使用人～ 歓迎昼食交流会のお知らせ

開　催　日　：令和８年１０月５日（月）
時　　間　：１２：００～１４：００
会　　場　：なにわ南支部事務局
対　象　者　：令和８年５月１日～８月３１日までに
　①供託された新入会員
　②新たに就任された会員代表者または政令使用人
費　　用　：無料（要申込）
問　合　せ　：なにわ南支部　ＴＥＬ　０６-６６３６-２１０３

※該当される方には既にご案内しております

ご 報 告

●９月１６日（水）岸和田カントリー倶楽部にて、なにわ南支部ゴルフコンペを開催しました。３６名の会員様にご参加いただき、プレー後には表彰式と懇親会も行われ、親睦を深める機会となりました。





宅地建物取引業　人権推進員「養成講座」のご案内

開 催 日 ：　①１０月６日(火)②１２月２日(水)③令和９年２月３日(水)
　※各回とも同じ講義内容です
時　　間 ：　午後１時３０分～午後５時 (受付：午後１時～)
会　　場 ：　全日大阪会館
受 講 料 ：　無料
詳しくは⇒令和８年度 宅地建物取引業人権推進員「養成講座」のご案内！

問 合 せ ：　大阪府本部　ＴＥＬ　０６－６９４７－０３４１

公式 Facebookに　いいね！をお願いします
大阪府本部では一般消費者の方、会員の方に向けて
様々な情報を発信しています
最新情報を随時更新中！！
★協会の活動　★セミナーのご案内　★会員交流会
★らびーず倶楽部活動報告　など
こちらから　⇒　全日大阪 - Facebook