



# 支部だより

令和 4年2月1日発行・第103号

(公社) 全日本不動産協会大阪府本部

なにわ南支部

TEL 6636-2103・FAX 6636-0505



## 令和3年度 第3回法定研修会 「eラーニング」 開催のご案内

★会員様は必ず受講して下さい★

期日 令和4年1月11日(火)～2月28日(月) 17時まで

テーマ ①境界トラブルから学ぶ調査のポイント(約60分)  
②物件調査と消費者目線での重要事項説明書の作り方(約150分)

講師 司法書士・土地家屋調査士・マンション管理士 難波 誠氏  
以下のリンクより受講をお願いいたします。

■ラビーネット(ID・パスワードが必要です)

受講(出席)の認定

2科目とも講義を視聴し、すべての設問に解答かつ正解率5割以上であること

※eラーニングによる視聴受講が困難な会員様は、別途本部にて補講を実施します。問い合わせ 大阪府本部 TEL 06-6947-0341

令和3年度 第3回 法定研修会(eラーニング)のご案内 | お知らせ | 公益社団法人 全日本不動産協会 大阪府本部 (zennichi.or.jp)

## 不動産のこと学ぼう会(第4回 法定研修会)開催のご案内

日時 3月3日(木) 13:30～16:00 (受付開始 13:00～)

場所 グランキューブ大阪 (大阪国際会議場)

・「これからの大阪の観光や不動産業の展望について」  
公益財団法人 大阪観光局 理事長 溝畑 宏氏  
・「心のしくみと幸せの条件」  
薬師寺 執事長 大谷 徹英氏



## なにわ南支部 日帰りバス研修旅行 延期のお知らせ

日程 令和4年3月23日(水)

行先 神鍋高原「ブルーリッジホテル」かに会席～城下町出石散策

1月26日(水)に予定しておりました「なにわ南支部 日帰りバス研修旅行」は、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、急遽開催を延期させていただくことになりました。

3月23日(水)開催予定の詳細につきましては、改めてご案内いたしますので、再度お申込みをお願いいたします。

※今後、新型コロナウイルスの感染拡大が収束しない場合は中止となる可能性がございますのでご了承下さい。

(まん延防止重点措置または緊急事態宣言発令の場合は中止)

## ! 第60期 全日本不動産学院 受講生募集開始!

開講期間 令和4年4月4日(木)～10月13日(木)

場所 全日大阪会館4階ホール(全49回+補講6回) ※補講はWebのみ

講師 LEC東京リーガルマインド 松崎 秀明氏

定員 80名(定員になり次第、締め切りとなります)

☆昨年度受講された方、受講料値引きキャンペーン実施中☆

※新型コロナウイルスの感染拡大状況により、急遽Web講義に変更となる場合があります。

問い合わせ 大阪府本部 TEL 06-6947-0341

<https://osakahonbu.zennichi.or.jp/training/real-estate-notary/>

## 今後の行事予定

なにわ南支部 3月16日(水) 支部ゴルフコンペ(岸和田カントリー倶楽部)  
3月23日(水) 日帰りバス研修旅行(神鍋高原～出石)  
大阪府本部 2月1日(火) 大交流会(大阪新阪急ホテル)【延期】  
3月2日(水) ボウリング大会(アルゴセブン豊中)【延期】

## なにわ南支部 ボウリング大会中止のお知らせ

令和4年2月8日(火)に開催を予定していましたなにわ南支部「ボウリング大会」は、オミクロン株の市中感染が急速に拡大していること、今後もさらに感染拡大が続く可能性が高いことから、参加されます皆様の健康と安全を第一に考慮し、開催の中止を決定いたしました。ボウリング大会の開催を楽しみにされていた皆様には申し訳ありませんが、ご理解いただきますようお願いいたします。

## 第41回大阪国際女子マラソンボランティアに参加!

1月30日(日)に第41回大阪国際女子マラソンが開催されました。なにわ南支部役員・協力委員等20名で沿道警備ボランティアに参加しました。



## 会員状況のお知らせ

### ◆新入会会員◆

(株)エムコネク ト 東住吉区照ヶ丘矢田4-15-19  
代表者 茂木 祥吾 TEL: 06-6701-6391  
(株)LIFE HAPPY 天王寺区上本町6-7-20-302  
代表者 山内 綾子 TEL: 06-6586-6236  
尚旭興ホールディングス 浪速区下寺2-1-5  
代表者 石山 義人 TEL: 06-6630-8263  
(株)万恵 生野区新今里3-6-1 2階  
代表者 恵 祥青 TEL: 06-6758-8877  
moon real estate 平野区平野本町1-15-30  
代表者 竹田 久美子 TEL: 080-2449-0461  
(株)ダイハツ不動産 浪速区元町3-1-13 2階  
代表者 チャン・ホアイ・ドアン TEL: 06-6631-7779  
イズミハウス(株) 住之江区安立1-14-11  
代表者 泉 拓孝 TEL: 06-6674-4333

### ◆事務所所在地変更◆

(株)グローバルリンクス 浪速区塩草2-3-8 1階  
代表者 山口 憲二 TEL: 06-6567-2555  
アイリハウス(株) 住吉区我孫子東2-3-4 1階  
代表者 日下 綾 TEL: 06-6626-4020  
(株)ForYou 大阪本社 浪速区難波中3-5-17  
代表者 林 堅 TEL: 06-6606-8188

### ◆支部移籍◆

〈中央支部より転入〉  
Top Toyo(株) 浪速区下寺3-16-1-102  
代表者 霍 国亮 TEL: 06-4708-4266

### ◆退会◆

鶴谷商店 阿倍野区阿倍野筋4-12-12  
代表者 鶴谷 節子 TEL: 06-6621-7881  
(株)リアライズ 天王寺区真法院町1-1  
代表者 浅野 尚勲 TEL: 06-6770-7777

## 1月度活動報告

1月 6日(木)	運営会	4名
7日(金)	無料相談委員会	5名
	財務委員会	1名
11日(火)	役員会	19名
13日(木)	事務所調査・入会面接	2名
	大阪国際女子マラソン説明会	1名
18日(火)	不動産無料相談会(住吉区役所)	2名
	青木会計財務確認	1名
19日(水)	不動産無料相談会(東住吉区役所)	2名
21日(金)	不動産無料相談会(咲洲事務所)	2名
27日(木)	事務所調査・入会面接	2名
	支部だより校正	1名
29日(土)	大阪マラソンリーダー説明会	4名
30日(日)	大阪国際女子マラソン沿道警備ボランティア	20名



## 大阪府本部 “らびーず倶楽部” 部員募集中!

“らびーず倶楽部”各倶楽部活動のご案内は、大阪府本部HPでご覧になれます。

<https://osakahonbu.zennichi.or.jp/> 会員・従業員・従業員のご家族の参加も大歓迎!

活動内容はフェイスブックで配信中!



らびーず倶楽部ブログを開設しました