



# 支部だより

令和 4年5月2日発行・第106号  
(公社)全日本不動産協会大阪府本部  
なにわ南支部  
TEL 6636-2103・FAX 6636-0505



## 令和4年度 第1回法定研修会 「eラーニング」開催のお知らせ

本年度の第1回法定研修会は、「eラーニング」による受講となります。5月中旬頃に会員の皆様へ資料等を送付しますので、必ずご確認くださいませますようお願いいたします。

**★会員様は必ず各自で受講して下さい★**

期 日 令和4年5月16日(月)～6月24日(金) 17時まで

テーマ ①詳細な取引事例から学ぶ物件調査と対策  
～取引に潜むトラブル要因を明らかにする～【第1部】  
② 同 【第2部】

講 師 北澤不動産コンサルティング  
代表 不動産鑑定士 北澤 秀樹 氏

受講(出席)の認定

2科目とも講義を視聴し、すべての設問に解答かつ正解率5割以上であること。

お問い合わせ 大阪府本部 TEL:06-6947-0341

## サービス一覧のご案内

大阪府本部では、業務や福利厚生に役立つ様々な支援を行っています。ぜひ、ご利用ください。

[pamphlet\\_service.pdf \(zennichi.or.jp\)](http://pamphlet_service.pdf(zennichi.or.jp))



お問い合わせ 大阪府本部 TEL 06-6947-0341

## 会員状況のお知らせ

### ◆新入会会員◆

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| 安家(株)            | 浪速区大国3-4-13 7階   |
| 代表者 坂上 龍也        | TEL:06-6648-8274 |
| (株)トップエステート      | 浪速区大国2-1-21      |
| 代表者 中野 憲司        | TEL:06-6647-7077 |
| (株)Global Family | 天王寺区生玉町9-16 2階B室 |
| 代表者 史 慎杰         | TEL:06-6777-7516 |
| 日本橋まちづくり振興(株)    | 浪速区日本橋5-9-12     |
| 代表者 野村 正則        | TEL:06-6655-1717 |
| (株)MARUKUNI Corp | 阿倍野区播磨町1-23-16   |
| 代表者 河合 雄司        | TEL:06-6690-0925 |
| (株)DELIGHT       | 住吉区長居西2-12-8     |
| 代表者 上原 悠         | TEL:06-7878-8101 |

### ◆事務所所在地変更◆

|           |                   |
|-----------|-------------------|
| (株)ルタン    | 阿倍野区阪南町3-30-19    |
| 代表者 長谷 亘  | TEL:080-4234-9459 |
| 大橋商事(株)   | 住吉区南住吉3-19-3      |
| 代表者 大橋 秀行 | TEL:06-7171-6107  |

### ◆支部移籍◆

|                |                  |  |
|----------------|------------------|--|
| 〈中央支部より転入〉     |                  |  |
| (株)PROFIT 花園町店 | 西成区梅南1-1-3       |  |
| 代表者 幅野 修平      | TEL:06-7777-2629 |  |
| 〈大阪南支部へ転出〉     |                  |  |
| (株)イオリア        | 堺市堺区三宝町2-136-8   |  |
| 代表者 浦野 貴宏      | TEL:072-222-2222 |  |

### ◆退 会◆

|                               |                  |  |
|-------------------------------|------------------|--|
| パートナーズ(株)                     | 住之江区新北島5-3-1     |  |
| 代表者 諸葛 正樹                     | TEL:06-6476-7635 |  |
| 白木ホーム                         | 西成区潮路1-1-2       |  |
| 代表者 泉 泰善                      | TEL:06-6658-8800 |  |
| (株)KANSOH                     | 天王寺区勝山2-14-26 1階 |  |
| 代表者 松井 俊樹                     | TEL:06-6776-7100 |  |
| オバラ・ハウジング                     | 平野区瓜破2-1-13      |  |
| 代表者 小原 吉子                     | TEL:06-6701-8770 |  |
| JPN Real Estate Partners 合同会社 | 天王寺区真田山町2-2 9階   |  |
| 代表者 藤井 克也                     | TEL:06-6777-8700 |  |
| (株)丸工務店                       | 住吉区長居4-6-31-01   |  |
| 代表者 丸山 孝志                     | TEL:06-6608-2277 |  |

## 事業承継セミナーのご案内 「成功・失敗事例から学ぶ事業承継・M&A」

日 程 令和4年5月27日(金)  
時 間 15:00～16:40(受付開始14:30)  
会 場 全日大阪会館 4階 多目的ホール  
講 師 兼田 亜貴 氏(大阪府事業承継・事業引継ぎ支援センター)  
内 容 具体的な事例を用いた事業承継についての基本(準備や手続きなど)を解説。

定 員 先着50名

参加費 無 料

申込締切日 5月25日(水)

詳細は→ <https://osakahonbu.zennichi.or.jp/news/321/>

お問い合わせ TRA大阪府本部 TEL:06-6947-4000



## 大交流会開催のご案内 TRA大阪府本部 主催

日 時 令和4年6月3日(金) 18:30～20:30  
(受付 18:00～)

会 場 大阪新阪急ホテル 『紫の間』

対 象 全日会員(代表者・従業員問わず)

定 員 200名 ※1社1名

参加費 3,000円(LINE登録された方は1,000円引き)

申込み <https://osakahonbu.zennichi.or.jp/form/570/>

※令和4年5月27日(金)15:00以降はキャンセル料5,000円が発生します。

詳しくは→[8e16e42f3d03bdb173e0e581710d46db-6.pdf \(zennichi.or.jp\)](https://8e16e42f3d03bdb173e0e581710d46db-6.pdf(zennichi.or.jp))

お問い合わせ 大阪府本部 TEL:06-6947-0341



## 令和4年度から年会費の払込窓口(払込票)が変わります!

ゆうちょ銀行 専用払込票 → コンビニ 専用払込

令和4年度より年会費の払込窓口を利便性の高いコンビニに変更します。令和4年5月下旬から6月頃にコンビニ専用の払込票を送付しますので、ご確認のうえお支払いをお願いします。

郵便局では年会費をお支払いいただけませんのでご注意ください。

## 4月度活動報告

|    |        |                  |     |
|----|--------|------------------|-----|
| 4月 | 5日(火)  | 無料相談委員会          | 5名  |
|    |        | 青木会計財務確認         | 1名  |
|    | 7日(木)  | 不動産無料相談会(天王寺区役所) | 3名  |
|    | 8日(金)  | 開業相談会(なにわ南支部)    | 2名  |
|    | 11日(月) | 事務所調査・入会面接       | 4名  |
|    | 12日(火) | 役員会              | 17名 |
|    | 14日(木) | 不動産無料相談会(住之江区役所) | 2名  |
|    | 15日(金) | 不動産無料相談会(西成区役所)  | 2名  |
|    | 20日(水) | 不動産無料相談会(東住吉区役所) | 2名  |
|    | 21日(木) | 開業相談会(なにわ南支部)    | 2名  |
|    | 26日(火) | 支部だより校正          | 1名  |
|    | 28日(木) | 事務所調査・入会面接       | 4名  |



全日本不動産協会大阪府本部公式 facebook に いいね! をお願いします!

大阪府本部では一般消費者の方、会員の方に向けて様々な情報を発信しています。最新情報を随時更新中!!

♥協会の活動 ♥セミナーのご案内 ♥新入会員インタビュー ♥倶楽部活動報告(会員交流) などなど

