



支部だより



令和 5年5月1日発行・第118号

(公社) 全日本不動産協会大阪府本部

なにわ南支部

TEL 6636-2103・FAX 6636-0505

ご報告

令和5年度なにわ南支部代議員選挙会

4月14日(金)なにわ南支部事務局におきまして、選挙会が開催されました。選挙会では、大阪府本部代議員16名選出について出席会員の承認を得ることが出来ました。支部事業報告会は開催いたしませんので、令和4年度事業活動報告書については、後日大阪府本部より郵送させていただきます。お目通し下さいますよう、よろしくお願いいたします。



4月度活動報告

4日(火)	無料相談委員会	5名
4日(火)	財務委員会	1名
6日(木)	不動産無料相談会(天王寺区役所)	3名
7日(金)	運営会	4名
10日(月)	事務所調査・入会面接	2名
13日(木)	不動産無料相談会(住之江区役所)	2名
14日(金)	選挙会	19名
14日(金)	役員会	18名
17日(月)	監査会	3名
19日(水)	不動産無料相談会(東住吉区役所)	2名
21日(金)	不動産無料相談会(西成区役所)	2名
24日(月)	支部だより校正	1名
25日(火)	事務所調査・入会面接	2名
27日(木)	支部開業相談会	2名
28日(金)	運営会	4名



研修会のご案内

●令和5年度 第1回法定研修会「eラーニング」開催のお知らせ
本年度の第1回法定研修会は、「eラーニング」による受講となります。5月中旬頃に会員の皆様へ資料等を送付しますので、必ずご確認くださいませようお願いします。

★**会員様は必ず各自で受講して下さい**★
期日 令和5年5月15日(月)～6月23日(金) 17時まで
テーマ 「人の死の告知に関するガイドライン」の理解と実務上の留意点(1)-(3)
講師 弁護士立川正雄
受講方法 <https://portal.rabynet.zennichi.or.jp/>
■受講(出席)の認定■
講義を全て視聴し、全設問に解答かつ正解率5割以上。
お問い合わせ 大阪府本部 TEL:06-6947-0341

ラビーネット ID・パスワード が必要です



宅地建物取引業 人権推進員「養成講座」のご案内!

開催日 ①6月1日(木)②8月2日(水)③9月6日(水)④10月5日(木)
⑤12月6日(水)⑥令和6年2月1日(木)
時間 午後1時30分～午後5時(受付:午後1時～)
会場 全日大阪会館 受講料 無料 ※各回とも同じ講義内容です。
詳しくは→[宅地建物取引業人権推進員「養成講座」のご案内!](#)

お願い

全日からのメールご覧ください!

全日では有益な情報を随時メール配信させていただいております。(ラビーネット、研修会、イベントなどの情報)是非ご覧になり、お役にしてください!!
※メールアドレス未登録の会員様は6月以降にご登録お願いいたします。(右記お知らせ内をご参照ください)
※下記送信元より送信されます↓ご確認よろしくお願い致します。
送信元:公益社団法人全日本不動産協会大阪府本部 なにわ南支部 <md01@osaka.zennichi.or.jp>

公式 **facebook** に いいね♡ をお願いします!

大阪府本部では一般消費者の方、会員の方に向けて様々な情報を発信しています。最新情報を随時更新中!
♡協会の活動♡セミナーのご案内♡開業エピソード♡倶楽部活動報告(会員交流)など
こちらから→ [全日大阪 - Facebook](#)



会員状況のお知らせ

◆新入会会員◆

(株)近畿不動産販売 東住吉店
代表者 位田 善文
(株)三ツ屋
代表者 森田 大介
ホワイトプラス(株)
代表者 白銀 直人
(有)カウベルホーム
代表者 宇陀 性現
(株)仲みらい
代表者 劉 陽

東住吉区鷹合2-17-31
TEL:06-6605-1521
浪速区難波中3-16-4-201
TEL:06-6634-2228
平野区流町1-7-7 502号
TEL:06-6718-5825
生野区中川3-7-32
TEL:090-3865-4262
生野区生野西4-12-3-103
TEL:06-4400-5672

◆代表者・所在地変更◆

(株)ハウジングパートナー
代表者 足立 誠也

阿倍野区阿倍野元町18-39 3階
TEL:06-7878-6369

◆事務所所在地変更◆

(株)ダイハツ不動産
代表者 チャン・ホアイ・ドアン
one.cloud(株)
代表者 吉本 徹史

平野区加美北8-1-24
TEL:06-6556-9779
住之江東加賀屋3-1-2
TEL:06-6115-6958

◆支部移籍◆

〈北支部から転入〉

(株)ウェルホーム
代表者 平石 正宣

東成区東小橋3-18-3
TEL:06-6732-4939

〈中央支部へ転出〉

(株)Gerbera
代表者 吉岡 歩真

西区北堀江1-13-20 303号
TEL:06-7176-5480

募集

令和5年度 不動産無料相談員 一次募集

全日大阪各支部では各区役所などにて開催されている、一般の方向けの不動産相談会に相談員を派遣しております。令和5年度、相談員を募集いたします。是非、お力を発揮される場としてご活躍しませんか。
※協力委員へのご登録が必須となっており、マラソン大会での整備やイベントなどの協力を依頼することもあります。
受付後、委員会で協議させていただきます。
資格:宅地建物取引士の有資格者であること。

代表者・政令使用人
一次募集締切日:5月19日(金)
詳細はこちらまで↓
なにわ南支部TEL:06-6636-2103
Eメール:zennichi@poplar.ocn.ne.jp

ご応募 お待ちしてます



お知らせ

◆各種手続きにおける電子申請の利用開始について◆

会員情報変更等の手続きを電子申請へ転換します。是非、便利な電子申請をご利用くださいませ。



【電子申請が可能な手続】

・変更手続・免許換(転入出)手続・支店新設手続・支店廃止手続・特例事業者(SPC)入会手続・退会手続・代理人設定

【利用開始】

6月以降。※メールアドレスが必須

ご注意 5月はメールアドレスの移行期間とさせていただきますので、メールアドレスの登録、変更、削除のお手続きができません。

【本件に関するお問合せ先】

公益社団法人 全日本不動産協会(総本部) TEL03-3263-7030
詳細はこちらから→[各種手続きにおける電子申請の利用開始について](#)

【大阪・関西万博】「ミライREBORNスマイプロジェクト」

全日大阪は、2025年日本国際博覧会「大阪・関西万博」の国際博覧会「大阪・関西万博」の出展参加者・スペシャルパートナーです。

「ミライREBORNスマイ プロジェクト～医・食・住でミライの健康な都市生活～」というコンペを新たに実施します。2050年のミライの健康を育む住宅・住生活・コミュニティのアイデアを3Dで募集!入賞作品の中から3DCG映像等の作品を制作し、「大阪・関西万博」での展示・公開を目指します。
詳細はこちら↓

【大阪・関西万博】ミライREBORNスマイプロジェクト

募集中