

ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社

事業用地募集

弊社では、事業拡大のため
土地購入を積極的に行っています！

個人の土地所有者様、事務所・工場移転などで
所有地の売却をお考えの法人様、
その他土地の売却情報をお持ちの不動産業者様もぜひご相談下さい。



会社概要 COMPANY PROFILE

社 名 / ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社
設 立 / 1989年(平成元年)6月
資 本 金 / 836,478,938円(2023年3月31日現在)
従 業 員 数 / 112名(連結:2023年3月31日現在)
代表取締役 / 山田 茂
グループ会社 / 株式会社ウェルネス・コート
ニューライフサービス株式会社
株式会社エルアンドビー
富士物産株式会社
所 在 地 / 〒541-0048
(大 阪 本 社) 大阪市中央区瓦町二丁目4番7号新瓦町ビル1階
TEL.06-6204-0124 / FAX.06-6204-0070
免許・許認可等 / 宅地建物取引業者免許 2023年10月19日 国土交通大臣(3)第8520号
賃貸住宅管理業者登録 2021年8月13日 国土交通大臣(02)第000417号
特定建設業許可 2021年6月18日 国土交通大臣許可(特-3)第28183号
一般建設業許可 2021年6月18日 国土交通大臣許可(般-3)第28183号
一級建築士事務所 2021年4月16日 大阪府知事登録(イ)第26063号
一級建築士事務所 2020年7月3日 和歌山県知事登録第(リ)136-2号
資格取得者 / 宅地建物取引士、一級建築士、一級土木施工管理技士、一級建築施工管理技士
損害保険普通資格、不動産コンサルティングマスター

沿革 HISTORY

◆ヤマイチエステート株式会社

1989年6月 / ヤマイチエステート株式会社を設立
1993年5月 / 不動産開発を軸に宅地販売、住宅建築、不動産賃貸・管理事業を順次展開し、業容を拡大
2005年11月 / 和歌山県海南市にて高齢者向け事業、レジャー関連事業を開始
2008年4月 / 郊外型商業施設の開発を開始し、不動産賃貸事業の営業エリアを和歌山県外へと拡大。
2014年9月 / 株式会社LIXIL住宅研究所の運営するGLホームのFCに加盟し、
2×4(2×6)工法の住宅販売を開始。
2016年3月 / ユニハイムエステート株式会社(旧ユニチカエステート株式会社)を完全子会社化
2019年10月 / 兵庫県西宮市にて約40,000㎡の分譲用宅地開発(夙川St Terrace 秀麗の丘)を完成し、
兵庫県での宅地販売を開始。

◆ユニハイムエステート株式会社

1989年7月 / ユニチカ興発株式会社より営業譲受し、株式会社ユニチカエステートとして営業を開始
1997年8月 / 関西初の免震構造採用のユニハイム山崎の分譲開始
2009年1月 / シニア向け分譲マンションユニエスシリーズ第1弾「ユニエス宇治」竣工
2016年3月 / ユニチカ株式会社からヤマイチエステート株式会社へ株式譲渡
2016年3月 / ユニハイムエステート株式会社へ社名変更

2021年3月 / 「ヤマイチエステート株式会社」「ユニハイムエステート株式会社」と合併し、
「ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社」に社名変更

2022年6月 / 東京証券取引所スタンダード市場上場

2022年11月 / ニューライフサービス株式会社を完全子会社化

2023年1月 / 株式会社エルアンドビーを完全子会社化



ヤマイチ・ユニハイムエステート



国土交通大臣(3)第8520号、(一社)不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
一級建築士事務所/大阪府知事登録(イ)第26063号、和歌山県知事登録(リ)第136-2号

お問い合わせ先は

【ヤマイチ・ユニハイムエステート株式会社 不動産開発本部 神野】まで

Mail: k-jinno1607@yueg.co.jp

過去仕入れ実績及び今後の予定



マンション用地

2023年度



モデルルーム公開中
ユニハイム エクシア宝塚駅前

所在地：宝塚市栄町2丁目
総戸数：60戸
敷地面積：306坪
令和6年2月竣工



ユニハイム東住吉ブリーズ

所在地：大阪市東住吉区今川1丁目
総戸数：47戸
敷地面積：340坪
令和6年2月竣工



モデルルーム公開中
ユニハイム京都七条通り
(等価交換事業)

所在地：京都市下京区七条通間之町
東入材木町
総戸数：46戸
敷地面積：157坪
令和5年12月竣工



モデルルーム公開中
ユニハイム枚方牧野Ⅲ

所在地：枚方市牧野下島町
総戸数：48戸
敷地面積：364坪
令和6年2月竣工



アウラ西天満三丁目

所在地：大阪市北区西天満3丁目
総戸数：36戸
敷地面積：100坪
令和6年2月竣工



ユニハイム横浜神之木台

所在地：横浜市神奈川区神之木台
総戸数：70戸
敷地面積：674坪
令和6年8月竣工予定



モデルルーム公開中
ユニハイム加古川つつじ野 GATE

所在地：加古川市平岡町新在家
総戸数：79戸
敷地面積：855坪
令和6年5月竣工予定



モデルルーム公開中
ユニハイム エクシア樟葉

所在地：枚方市南楠葉1丁目
総戸数：51戸
敷地面積：659坪
令和7年2月竣工予定



マンションギャラリーオープン
ユニハイム町田
(等価交換事業)

所在地：東京都町田市原町田3丁目
総戸数：58戸
敷地面積：297坪
令和7年2月下旬竣工予定

2025年度

(仮称) 朝霞市本町プロジェクト

所在地：埼玉県朝霞市本町2丁目
総戸数：193戸
敷地面積：868.27坪

(仮称) 立川市曙町プロジェクト

所在地：東京都立川市曙町2丁目
総戸数：72戸
敷地面積：213坪

2026年度

(仮称) 金沢市並木町プロジェクト

所在地：石川県金沢市並木町3丁目
総戸数：36戸
敷地面積：140.91坪

その他実績



西宮市高塚町(老人ホーム)

所在地：西宮市高塚町 総戸数：73室
敷地面積：783坪
令和6年3月竣工予定



西宮市常磐町

(複合施設：スーパー、医療クリニック)

所在地：西宮市常磐町1丁目
延床面積：1,211坪
令和5年11月営業開始

過去仕入れ実績及び今後の予定



戸建用地



夙川 St Terrace 秀麗の丘

所在地：西宮市高塚町27番
開発面積：12,194坪
総区画数：72区画



モデルハウス予約受付中
ジョーブタウン
堺市東区日置荘西町

所在地：堺市東区日置荘西町一丁目50番59外2筆
開発面積：125坪
総区画数：3区画



ジョーブタウン
天理市田部町

所在地：天理市田部町148番1
開発面積：122坪
総区画数：3区画

