



支部だより



令和 6年9月2日発行・第135号
 (公社) 全日本不動産協会大阪府本部
 なにわ南支部
 TEL 6636-2103・FAX 6636-0505

重要

令和6年度 第2回法定研修会のご案内

期 間：**令和6年9月27日(金) 17:00まで**
 テーマ①：知っておこう！事業者には義務化された障がいのある人への合理的配慮について
 講 師：大阪企業人権協議会 サポートセンター長 芝本 正明 氏
 テーマ②：『住まいの税制』のポイントをつかむ！(1)～(3)
 講 師：税理士 山端 康幸 氏
 受講方法：ラビネットURL <https://portal.rabbynet.zennichi.or.jp/>より
 (ID・パスワードが必要です)

詳しくは⇒ [令和6年度 第2回 法定研修会\(eラーニング\)のご案内](#)
 ※今回はテーマが2つあります。

■受講(出席)の認定■

システム障害により大阪府本部全受講対象者を「受講済み」とします。
 ※ただ、本研修会は、宅地建物取引業法64条の6に基づく受講義務のある研修会となりますので、まだ受講されていない方は視聴期日までに動画を視聴し、効果測定も復習となるのでご回答ください。

問 合 せ：大阪府本部 TEL 06-6947-0341

会員状況のお知らせ



- ◆新入会会員◆
 暉凡 株式会社 李 小妹 西成区出城3-3-19
 テラテンポ 株式会社 中井 崇義 浪速区難波中3-9-1-205
 優不動産管理 株式会社 能勢 一優 生野区巽東2-5-5-102
 株式会社 LEONエステート 神農 英照 東成区東今里2-12-3-301
- ◆代表者変更◆
 株式会社 星光 李 挺 東成区中道1-9-18-201
 株式会社 寅の家 土井 弘 西成区天下茶屋3-7-10 B棟1階
 河北大業 株式会社 韓 晞峰 浪速区幸町2-3-14-208
- ◆商号変更◆
 越境商事 株式会社 陳 曦 浪速区戎本町2-4-3-106
- ◆事務所所在地変更◆
 株式会社 アステルホーム 洪 隆義 生野区桃谷1-10-47
 株式会社 クラウド・コム 戸部 七重 浪速区日本橋4-15-20-504
 株式会社 スピネーカー 山田 博之 浪速区大国1-2-21-502
- ◆支部移籍◆
 <代表者変更及び北大阪支部から転入>
 株式会社 昭篤 深田 収 天王寺区逢阪2-2-17 2階
 <中央支部から転入>
 株式会社 HRD 原田 健 西成区鶴見橋3-5-15
 <中央支部へ転出>
 株式会社 ミワホームズ 三谷 和生 中央区森ノ宮中央1-16-15
 株式会社 ミツ屋 森田 大介 中央区難波5-1-60 27階
 <大阪南支部へ転出>
 株式会社 イエストア 川口 洋 堺市中区毛穴町113-1
 シンコウ建物管理 株式会社 小山 真弘 堺市堺区中之町東3-1-31
- ◆退 会◆
 株式会社 TM 出井 睦美 天王寺区逢阪2-1-15-201
 有限会社 旭興ホールディングス 大野 誠 浪速区下寺2-1-5

なにわ南支部 研修旅行のご案内

日 時：令和6年10月22日(火)・23日(水)
 行 先：金沢方面
 参 加 資 格：代表者・政令使用人又は代表者に準ずる者で支部が認めた方
 当年度会費が納付済みであること
 参 加 費：10,000円(参加資格者以外の方は実費)
 参 定 員：60名
 ※定員になり次第、締切とさせていただきます。

申 込 締 切：9月30日(月)
 詳 しくは⇒ [なにわ南支部研修旅行のご案内](#)
 申込フォーム⇒ [なにわ南支部 研修旅行](#)

問 合 せ：なにわ南支部 TEL 06-6636-2103

ご 報 告

8月6日(火)なにわ南支部・中央支部合同名刺交換会・納涼会を大阪マリオット都ホテル19F COOKAにて開催しました。
 堀田本部長をはじめ、総勢約200名のご参加をいただき大盛況となりました。



宅地建物取引業 人権推進員「養成講座」のご案内

開催日 ①9月4日(水)②10月2日(水)③12月3日(火)
 ④令和7年2月5日(水)
 時 間 午後1時30分～午後5時(受付：午後1時～)
 会 場 全日大阪会館 受講料 無料 ※各回とも同じ講義内容です。

詳しくは⇒ [令和6年度 宅地建物取引業人権推進員「養成講座」のご案内!](#)

問 合 せ：大阪府本部 TEL 06-6947-0341

なにわ南支部 今後の行事予定

9月11日(水) ゴルフコンペ(岸和田カントリー倶楽部)
 10月22日(火) 研修旅行(金沢方面)
 ~23日(水)
 10月28日(月) 新入会・新代表・新政令使用人 歓迎昼食会
 12月10日(火) 忘年会(ホテルロイヤルクラシック大阪)

8月度活動報告



- 8月 1日(木) 不動産無料相談会(天王寺区役所) 3名
 2日(金) 財務委員会 1名
 6日(火) 運営会 4名
 無料相談委員会 4名
 なにわ南支部・中央支部合同名刺交換会・納涼会
- 8日(木) 不動産無料相談会(住之江区役所) 2名
 9日(金) 事務所調査・入会面接 2名
 16日(金) 不動産無料相談会(西成区役所) 2名
 20日(火) 役員会 19名
 21日(水) 不動産無料相談会(東住吉区役所) 2名
 27日(火) 事務所調査・入会面接 2名
 30日(金) ゴルフコンペ打合せ 3名



公益社団法人全日本不動産協会は、
 大阪・関西万博「大阪ヘルスケアパビリオン」のスペシャルパートナーです。



提供：(公社)大阪パビリオン