



支部だより



令和 6年12月2日発行・第138号

(公社) 全日本不動産協会大阪府本部

なにわ南支部

TEL 6636-2103・FAX 6636-0505

重要【再掲】令和6年度 第3回法定研修会のご案内(必須)

期 間：令和6年11月11日(月)～12月20日(金) 17:00まで
 テ ー マ：『ヒヤリハット!トラブル事例に学ぶ物件調査の深掘りと重要事項説明』
 ～不動産流通各社で起こった失敗事例から学ぶ～(1)-(3)
 講 師：(公財)不動産流通推進センター 参事 渡邊 宏 氏
 受講方法：ラビネットURL <https://portal.rabbynet.zennichi.or.jp/>より
 (ID・パスワードが必要です)
 詳しくは⇒[令和6年度 第3回 法定研修会\(eラーニング\)のご案内](#)

■受講(出席)の認定■
 講義を全て視聴し、全設問に解答かつ正解率5割以上



※今回eラーニングによる視聴受講が困難な会員様用に、全日大阪会館での受講日を設けています(要申込)。
 ※会員の皆様には、11月初めに資料を郵送にてお届けしております。

問 合 せ：大阪府本部 TEL 06-6947-0341

なにわ南支部 ボウリング大会のご案内

開 催 日：令和7年2月4日(火)
 会 場：ラウンドワンスタジアム千日前店
 受 付 時 間：17:30～
 スタート時間：18:00～
 対 象 者：代表者・取引士・従業員(1社につき2名まで)
 参 加 人 数：12レーン 36名
 参 加 費：1人 2,000円(懇親会費込)
 申 込 締 切：令和7年1月21日(火)
 親 睦 会：ゲーム終了後会食
 詳しくは⇒[なにわ南支部ボウリング大会のご案内](#)
 申込フォーム⇒[2月4日\(火\)なにわ南支部 ボウリング大会](#)



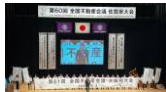
問 合 せ：なにわ南支部 TEL 06-6636-2103

ご 報 告



●第60回 全国不動産会議 佐賀県大会

11月21日(木)佐賀市文化会館にて全国から約1,250名の会員や一般消費者が一堂に会し、知見を広げ交流を深めました。
 次回は令和7年9月3日に大阪府で開催される予定です。



●公益社団法人として児童養護施設四恩学園へ寄付いたしました。

12月28日(木)大西支部長より、七夕のゆうべin四天王寺出店売上金の一部を四恩学園へ寄付いたしました。



四恩学園への寄付にご協力いただける方は、こちらにお問合せ下さい。

四恩学園 TEL 06-6607-2220

11月度活動報告



5日(火) 運営会	4名
7日(木) 不動産無料相談会(天王寺区役所) 財務委員会	3名 1名
11日(月) 無料相談委員会	4名
12日(火) 事務所調査・入会面接 役員会	2名 18名
19日(火) 不動産無料相談会(住吉区役所)	2名
20日(水) 不動産無料相談会(東住吉区役所)	2名
26日(火) 事務所調査・入会面接	2名
28日(木) 四恩学園訪問	2名



会員状況のお知らせ



◆新入会会員◆ CGPパートナーズ 株式会社 大阪営業所 野上 大輔 株式会社 J-CRAS管理 大西 彰 中徳 株式会社 横川 華香 株式会社 ハイフォレスト 平岡 龍一 ものハウス 窪田 孝司	浪速区湊町2-2-45 生野区新今里1-10-18-205 浪速区大国2-8-7 西成区千本中1-3-2-206 阿倍野区昭和町2-3-3-605
◆代表者・事務所所在地変更◆ トーン建設 株式会社 新田 美穂	阿倍野区昭和町1-17-22
◆代表者変更◆ エスエース 株式会社 寺田 脩 株式会社 ライフプラス 何 英樹	浪速区難波中3-5-4-602 浪速区日本橋東1-1-5
◆事務所所在地変更◆ リーディングライフ 株式会社 吉川 悦示 株式会社 プロスベラス 藤原 康弘 株式会社 近畿ビルド 寺島 大藏	阿倍野区昭和町2-3-6 西成区花園南1-6-9-101 住吉区杉本1-7-16 1階
◆支部移籍◆ <中央支部から転入> 株式会社 LAKIAエージェント 阿倍野店 柳川 仁 <北支部へ転出> 株式会社 関住不動産 蓮池 孝治 株式会社 sungrow 前田 雄紀 <大阪東支部へ転出> フロヴァイド 株式会社 清水 憲隆 <中央支部へ転出> 株式会社 フロンティアガイド 中島 健太 株式会社 MODEST 鳥越 武文 園住宅 株式会社 真田 恵奈 <東京都へ転出> 株式会社 サクラumont 長谷川 彰吾	阿倍野区阿倍野筋2-4-37 1階 東淀川区東中島1-17-5-339 城東区今福西5-5-21 門真市小路町11-3 中央区南船場1-13-15 中央区船場中央2-1-4 中央区東平2-5-7-604 東京都港区六本木7-17-36-2B

今後の行事予定

- ・なにわ南支部
12月10日(火) 忘年会(ホテルロイヤルクラシック大阪)
令和7年
2月4日(火) ボウリング大会(ラウンドワンスタジアム千日前店)
2月24日(月) 大阪マラソン大会沿道警備自主整理ボランティア
2月25日(火) 新入会・新代表・新政令使用人 歓迎昼食交流会
3月5日(水) 日帰りバス研修旅行

事務局 年末年始休業のお知らせ

大阪府本部・なにわ南支部
 休業期間：令和6年12月28日(土)～令和7年1月5日(日)

ご不便をおかけいたしますが、ご理解の程お願い申し上げます。



公益社団法人全日本不動産協会は、
 大阪・関西万博「大阪ヘルスケアパビリオン」のスペシャルパートナーです。



Osaka
Healthcare
Pavilion
Nest for Reborn



ZENNICHI

公益社団法人 全日本不動産協会



提供：(公社)大阪パビリオン