



支部だより



令和 7年8月1日発行・第146号

(公社) 全日本不動産協会大阪府本部

なにわ南支部

TEL 6636-2103・FAX 6636-0505

重要 令和7年度 第2回法定研修会のご案内 (必須)

期 間: 令和7年8月19日(火)～9月29日(月) 17:00まで
 テー マ: ①インターネットと人権～宅建業者が理解しておくべきポイント～
 講師 大阪企業人権協議会 サポートセンター長 芝本 正明
 ②重要事項説明のポイントと関連する裁判例
 講師 一般財団法人 不動産適正取引推進機構 室岡 彰
 受講方法: ラビネットURL <https://portal.rabynet.zennichi.or.jp/> より
 (ID・パスワードが必要です)

■受講(出席)の認定■
 講義を全て視聴し、全設問に解答かつ正解率5割以上



※今回eラーニングによる視聴受講が困難な会員様用に、全日大阪会館での
 受講日を設けています(要申込)
 ※会員の皆様には、8月初めに資料を郵送にてお届け予定です

問 合 せ: 大阪府本部 TEL 06-6947-0341

なにわ南支部 ゴルフコンペのご案内

開 催 日 : 令和7年10月15日(水)
 開 催 場 所 : 岸和田カントリー倶楽部
 〒596-0114 大阪府岸和田市大沢町2489-5
 集 合 時 間 : 午前7時30分 ※時間厳守
 ス タ ー ト : 午前8時00分～※スタート前に集合写真を撮影します
 参 加 費 : 2,000円 プレー後表彰式を行います
 プ レ ー 費 : 総額 約 11,000円
 募 集 人 数 : 10組40名 ※1名様からお申込みいただけます
 先着順 定員になり次第、締切とさせていただきます
 応 募 締 切 : 9月10日(水)
 詳 し く は ⇒ [第12回 なにわ南支部ゴルフコンペ開催のご案内](#)
 申込フォーム ⇒ [なにわ南支部 ゴルフコンペお申込み](#)



問 合 せ : なにわ南支部事務局 TEL 06-6636-2103

7月度活動報告



3日(木) 運営会	5名
不動産無料相談会(天王寺区役所)	3名
4日(金) 財務委員会	1名
8日(火) 役員会	20名
11日(金) 事務所調査・入会面接	4名
15日(火) 不動産無料相談会(住吉区役所)	2名
16日(水) 不動産無料相談会(東住吉区役所)	2名
18日(金) 不動産無料相談会(阿倍野区役所)	2名
24日(木) 青木会計財務確認	1名
29日(火) 事務所調査・入会面接	4名



今後の行事予定

・なにわ南支部

8月 5日(火) 名刺交換会・納涼会(ライブキッチンCOOKA)
 10月15日(水) ゴルフコンペ(岸和田カントリー倶楽部)
 10月27日(月) 新入会・新代表・新政令使用人 歓迎昼食交流会
 11月19日(水) 研修旅行(四国方面)
 ～20日(木)
 12月 9日(火) 忘年会(ホテルロイヤルクラシック大阪)

令和8年

2月10日(火) ボウリング大会

・大阪府本部

8月22日(金) らびーず倶楽部大納涼会(ホテル日航大阪)

・総本部

9月 4日(木) 全国不動産会議 大阪府大会(グランキューブ大阪)

会員状況のお知らせ



◆新入会会員◆

旭 株式会社 譚 良華	西成区出城2-5-3
株式会社 アニーコーポレーション 近藤 剛史	住之江区粉浜西1-1-4 1階
Ocean's Crew 合同会社 麓 太一	阿倍野区王子町3-7-2
株式会社 サンライト小西 小西 哲也	浪速区元町1-9-21
CP JAPAN 株式会社 曹 銀平	東成区玉津3-3-9

◆代表者変更◆

K&N管財 株式会社 城井 春子	天王寺区堀越町4-25
株式会社 GENESIS 斉藤 晟哲	生野区箕東1-1-5

◆事務所所在地変更◆

有限会社 エムスリーコーポレーション 宮崎 愛雅	西成区旭2-5-17
株式会社 新栄ハウジング 石橋 洋一	浪速区難波中3-14-16 2階
株式会社 リバラルエステート 石橋 洋一	浪速区難波中3-14-16 2階
ファジングローバル 株式会社 花井 東潤	天王寺区堂ヶ芝2-11-30-601
コウパートナー 株式会社 香田 哲也	阿倍野区阿倍野筋5-1-13
株式会社 Reunion 中道 将人	平野区瓜破2-1-13

◆支部移籍◆

〈中央支部から転入〉 エンジョイユアアルティ 株式会社 史 哲	浪速区幸町2-2-8 3階
〈北支部へ転出〉 株式会社 Mackey 横 慧晃	都島区都島中通1-14-6 2階

◆退 会◆

株式会社 アップルホーム 宣原 智海	天王寺区上本町5-2-11 5階
-----------------------	------------------

ご報告



●なにわ南支部が令和6年度法定研修会出席率第2位で表彰されました

6月23日の表彰式では、表彰状を授与されました。
 これはひとえに会員の皆様のご協力のおかげであり、
 感謝申し上げます。引き続きご協力のほどよろしく
 お願いいたします。



●7月16日(水)「2025年 大阪・関西万博」なにわ南支部研修旅行

を開催し、総勢82名の会員様にご参加いただきました。
 当日の朝はあいにくの雨模様でしたが、パビリオン
 入場の頃には雨もやみ、PASONA NATUREVERSE、
 シンガポールパビリオン、ベルギーパビリオンなど
 を見学することができました。



事務局 夏季休業のお知らせ

大阪府本部・なにわ南支部
 休業期間: 8月12日(火)～8月15日(金)

ご不便をおかけいたしますが、ご理解の程お願い申し上げます



公益社団法人全日本不動産協会は、
 大阪・関西万博「大阪ヘルスケアパビリオン」のスペシャルパートナーです。



Osaka
Healthcare
Pavilion
Nest for Reborn



ZENNICH
公益社団法人 全日本不動産協会



提供: (公社) 大阪パビリオン